Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.07.16 15:01:12 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 85/2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 17ης/2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

ΘΕΜΑ 2ο της ημερήσιας διάταξης:
Εξέταση Πρακτικού Ι της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου «Ενίσχυση πυροπροστασίας στον Δήμο Κυθήρων» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου

Στα Κύθηρα σήμερα, τη **16η Ιουλίου 2026**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30 στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε τακτική μικτή (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, μέσω της πλατφόρμας ZOOM σε πραγματικό χρόνο) συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, έπειτα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 3363/10.7.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις των άρθρων 135-147 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και **ii)** τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999 (Α' 45), όπως ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας κατ' άρθρο 145 και 147 παρ. 1 του Ν. 5314/2026, δεδομένου ότι **σε σύνολο πέντε (5) μελών, παρόντα ήταν τέσσερα (4) μέλη** και ονομαστικά οι:

Ονοματεπώνυμο, Ιδιότητα	Παρών/ Παρούσα	Τρόπος συμμετοχής	Απών/ Απούσα
1. **Χαρχαλάκης Ευστράτιος,** Δήμαρχος Κυθήρων – **Πρόεδρος Δ.Ε.**	●	Δια ζώσης	
2. **Καλλίγερος Δημήτριος**, δημοτικός σύμβουλος παράταξης πλειοψηφίας, τακτικό μέλος	●	Μέσω ZOOM	
3. **Κομηνός Γεώργιος**, δημοτικός σύμβουλος παράταξης πλειοψηφίας, τακτικό μέλος	●	Δια ζώσης	
4. **Σουρής Ζαχαρίας**, δημοτικός σύμβουλος και επικεφαλής παράταξης μείζονος μειοψηφίας, τακτικό μέλος	●	Δια ζώσης	
5. **Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης**, δημοτικός σύμβουλος παράταξης μείζονος μειοψηφίας, τακτικό μέλος		-	●

Το πρακτικό της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής κατ' άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 5314/2026, ανέλαβε ο δημοτικός υπάλληλος κ. Πρωτοψάλτης Παναγιώτης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 42/2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Στη συνέχεια, **ο Πρόεδρος κ. Χαρχαλάκης Ευστράτιος** εισηγήθηκε το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ως εξής:

Τίθενται υπ' όψη σας τα εξής:

- *Σύμφωνα με την **παρ. 2 του άρθρου 138 του Ν. 5314/2026**: «**2. Η δημοτική** και η περιφερειακή **επιτροπή**, αντίστοιχα, έχουν αποφασιστικού, γνωμοδοτικού και συντονιστικού χαρακτήρα αρμοδιότητες. Ειδικότερα: **α)** Οι αποφασιστικού χαρακτήρα αρμοδιότητες είναι οι εξής: ...**αη) Σε ό,τι αφορά τις αρμοδιότητες οι οποίες αναλύονται στο Μέρος ΣΤ' περί συμβάσεων έργων**, μελετών, προμηθειών, υπηρεσιών **των δήμων**, των περιφερειών και των νομικών προσώπων αυτών του Βιβλίου Τέταρτου: …**ii. ασκούν όλα τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής, όπως αυτές ειδικότερα προσδιορίζονται στον ν. 4412/2016 (Α' 147), κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων**, προμηθειών, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, και γενικών υπηρεσιών...».*
- *Σύμφωνα με το **άρθρο 98 του Ν. 4412/2016**, όπως ισχύει: «**1. Τα στάδια στην ανοικτή διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, όταν οι εν λόγω διαδικασίες δεν διενεργούνται με ηλεκτρονικό τρόπο, έχουν ως εξής: α)** Στην ανοικτή διαδικασία η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης, είναι σε κάθε περίπτωση ημέρα Τρίτη ή Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.. Την ίδια ημέρα και μετά το πέρας της ως άνω ώρας, διενεργείται η αποσφράγιση των προσφορών. Αν, για λόγους ανωτέρας βίας, δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται εγγράφως, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, σε όσους οικονομικούς φορείς έλαβαν τα έγγραφα της σύμβασης, και αναρτάται, κατά περιπτωση, στην ΕΕΕΕ, στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων. Σε περίπτωση που και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, διεξάγεται νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για το εν λόγω έργο με την εκ νέου τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται στις διατάξεις του παρόντος (επαναληπτικός διαγωνισμός). Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η οποία αρχίζει αν ισχύει ένα (1) μήνα μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί, για τις δημόσιες συμβάσεις έργων που κριτήριο ανάθεσης έχει οριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, να ορίζεται, και άλλη καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Με αποφάσεις των κατά τόπους Περιφερειαρχών και για διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργου, που διεξάγονται σε νησιά, μπορεί να καθορίζεται μία (1) επιπλέον ημέρα της εβδομάδας για τη διεξαγωγή των διαδικασιών σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου των αναθετουσών αρχών με έδρα στον οικείο νομό. **β)***

Οι προσφορές που παραλαμβάνονται, καταχωρίζονται κατά σειρά κατάθεσής τους σε σχετικό πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου, στο οποίο ειδικότερα αναφέρονται η σειρά προσέλευσης, η επωνυμία του οικονομικού φορέα, η τάξη και κατηγορία του, ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος, καθώς και η εκπλήρωση άλλων τυπικών προϋποθέσεων που απαιτούν τα έγγραφα της σύμβασης. Όλοι οι φάκελοι αριθμούνται με τον αύξοντα αριθμό κατάθεσής τους, όπως καταχωρίσθηκαν στο πρακτικό και μονογράφονται από τα μέλη του ως άνω οργάνου. ***γ) Αν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, αμέσως μετά την κατά τα ανωτέρω ολοκλήρωση της παραλαβής των προσφορών και καταγραφής των δικαιολογητικών συμμετοχής, ακολουθεί η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών και η ανακοίνωση των επί μέρους στοιχείων τους, τα οποία επίσης καταχωρίζονται στο ίδιο ως άνω πρακτικό.*** *Στη συνέχεια αν η αναθέτουσα αρχή εφαρμόζει την παράγραφο 1 του άρθρου 101:* ***αα)*** *Στην περίπτωση εφαρμογής της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 95, το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει σε έλεγχο της ομαλότητας των οικονομικών προσφορών υπολογίζοντας, το συνολικό ύψος της οικονομικής προσφοράς που διαμορφώνεται μετά την αφαίρεση από κάθε ομάδα εργασιών ποσού που αντιστοιχεί στην έκπτωση που προσφέρθηκε. Από τη σύγκριση της οικονομικής προσφοράς προς τον αρχικό προϋπολογισμό της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη το κονδύλιο για τα απρόβλεπτα της περίπτωση α' της παρ. 3 του άρθρου 156, προκύπτει η μέση έκπτωση επί τοις εκατό (Εμ) του υπόψη μειοδότη. Κατ᾽ εξαίρεση, αν οι αποκλίσεις των ποσοστών έκπτωσης προς τα άνω ή προς τα κάτω δεν υπερβαίνουν το 0,10 (1-Εμ) και αφορούν ομάδα ή ομάδες εργασιών που αθροιστικά η αξία τους στον προϋπολογισμό της υπηρεσίας δεν ξεπερνά το πέντε τοις εκατό (5%) η οικονομική προσφορά ομαλοποιείται με αύξηση στο κατώτατο όριο ομαλότητας που ορίζεται στην περίπτωση α' της παρ. 2 του άρθρου 95, όλων των ποσοστών έκπτωσης που υπολείπονται από αυτό και η σύμβαση θεωρείται καταρτισμένη με τα ποσοστά αυτά και τα αντίστοιχα ποσά, όπως διορθώνονται από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο. Τα επιμέρους ποσοστά που είναι μεγαλύτερα από το ανώτατο όριο ομαλότητας, που ορίζεται στην περίπτωση α' της παρ. 2 του άρθρου 95, δεν αποτελούν αντικείμενο διόρθωσης και δεν αλλάζουν στην καταρτιζόμενη σύμβαση.* ***ββ)*** *Στην περίπτωση που εφαρμόζεται η περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 95, αν υπάρχει διαφορά μεταξύ των αριθμητικών τιμών του συμπληρωμένου εντύπου προϋπολογισμού της οικονομικής προσφοράς και των τιμών του τιμολογίου, το συμπληρωμένο έντυπο προϋπολογισμού διορθώνεται με βάση τις ολόγραφες τιμές του συμπληρωμένου τιμολογίου της οικονομικής προσφοράς. Επίσης, διορθώνονται σφάλματα στα γινόμενα και τα αθροίσματα του συμπληρωμένου εντύπου προϋπολογισμού της οικονομικής προσφοράς, ο οποίος ισχύει όπως διορθώθηκε. Στη συνέχεια, στις υποπεριπτώσεις αα) και ββ), τα δικαιολογητικά συμμετοχής ελέγχονται την ίδια ημέρα κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των προσφορών και του ελέγχου των εγγυητικών επιστολών, ελέγχονται τουλάχιστον οι δέκα (10) πρώτες κατά σειρά μειοδοσίας προσφορές. Στην περίπτωση αυτή η διαδικασία συνεχίζεται τις επόμενες εργάσιμες ημέρες, εκτός αν υφίσταται σπουδαίος λόγος για την αναβολή της σε ημέρα και ώρα που κοινοποιείται εγγράφως στους*

προσφέροντες, ανακοινώνεται με τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της υπηρεσίας και αναρτάται στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει. Αν η αναθέτουσα αρχή δεν εφαρμόζει την παράγραφο 1 του άρθρου 101, ελέγχονται τα δικαιολογητικά συμμετοχής την ίδια ημέρα κατά τη σειρά κατάθεσης των προσφορών. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των προσφορών και του ελέγχου των εγγυητικών επιστολών, ελέγχονται τα δικαιολογητικά συμμετοχής τουλάχιστον των δέκα (10) πρώτων κατά τη σειρά κατάθεσής τους. Στην περίπτωση αυτή η διαδικασία συνεχίζεται τις επόμενες εργάσιμες ημέρες, εκτός αν υφίσταται σπουδαίος λόγος για την αναβολή της σε ημέρα και ώρα που κοινοποιείται εγγράφως στους προσφέροντες, ανακοινώνεται με τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της υπηρεσίας και αναρτάται στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει. Στη συνέχεια διενεργούνται τα προβλεπόμενα στις υποπεριπτώσεις αα) και ββ) κατά τη σειρά κατάθεσης των προσφορών. ***γγ)*** *Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 50 το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και των οικονομικών προσφορών, ελέγχει, με βάση την σειρά μειοδοσίας, για τους πέντε (5) πρώτους, την πληρότητα και συμφωνία των μελετών που υποβλήθηκαν με βάση τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης και ιδίως στον «Κανονισμό Μελετών Έργου», διαπιστώνοντας τη συμμόρφωση ή μη των μελετών σε αυτά (πίνακας συμμόρφωσης), χωρίς βαθμολόγηση και καταγράφει το αποτέλεσμα στο ίδιο ως άνω πρακτικό.* ***δ)*** *Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, πριν την ολοκλήρωση της σύνταξης και έκδοσης του ως άνω πρακτικού του επικοινωνεί με τους εκδότες που αναγράφονται στις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 72.* ***ε)*** *Η διαδικασία της παραγράφου αυτής καταχωρείται στο πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου ή σε παράρτημά του που υπογράφεται από τον πρόεδρο και τα μέλη της. Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο ολοκληρώνει τη σύνταξη και έκδοση του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης βάσει των κριτηρίων ανάθεσης όπως ορίστηκαν στα έγγραφα της σύμβασης, και το υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή, η οποία εγκρίνει το αποτέλεσμα, επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 106.* ***στ)*** *Κατά της απόφασης έγκρισης του αποτελέσματος της διαδικασίας χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 127 για συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία έως εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ (προ ΦΠΑ) ή η προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με το άρθρο 360 για συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία ανώτερη των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ (προ ΦΠΑ).* ***ζ)*** *Σε κάθε περίπτωση που κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, πραγματοποείται πρώτα σε ένα στάδιο η αποσφράγιση του φακέλου Δικαιολογητικών και του φακέλου τεχνικών προσφορών, και μετέπειτα, σε διακριτό στάδιο η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών.* ***2.*** *Τα παραπάνω οριζόμενα στην παράγραφο 1 εφαρμόζονται αναλόγως και στο δεύτερο στάδιο της κλειστής διαδικασίας, στην ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση, στον ανταγωνιστικό διάλογο και στη σύμπραξη καινοτομίας σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου.* ***3.*** *Η αναθέτουσα αρχή αναφέρει στα έγγραφα της σύμβασης τον τρόπο αποσφράγισης και αξιολόγησης των αιτήσεων συμμετοχής κατά το πρώτο στάδιο της κλειστής διαδικασίας.* ***4. Τα παραπάνω οριζόμενα στις παραγράφους***

1 και 2 προσαρμόζονται για τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων που διενεργούνται με ηλεκτρονικό τρόπο, σύμφωνα με τα άρθρα 22 και 36, με την απόφαση της παρ. 4 του άρθρου 36*».*

- *Σύμφωνα με το **άρθρο 101 του Ν. 4412/2016**, όπως ισχύει: «**1.** Στις ανοικτές διαδικασίες, οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να αποφασίζουν να εξετάσουν τις προσφορές πριν από την επαλήθευση μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού και της πλήρωσης των κριτηρίων επιλογής, σύμφωνα με τα άρθρα 73 έως 83. Όταν κάνουν χρήση της δυνατότητας αυτής, εξασφαλίζουν ότι ο έλεγχος μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού και πλήρωσης των κριτηρίων επιλογής πραγματοποιείται κατά τρόπο αμερόληπτο και διαφανή ώστε να μην ανατίθεται σύμβαση σε προσφέροντα που θα έπρεπε να είχε αποκλειστεί, σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 ή δεν πληροί τα κριτήρια επιλογής που έχει καθορίσει η αναθέτουσα αρχή. **2.** Η χρήση της διαδικασίας της παρ. 1 δεν επιτρέπεται στις διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων στις οποίες κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, καθώς και στις περιπτώσεις εφαρμογής του άρθρου 50, περί δημόσιων συμβάσεων έργων με αξιολόγηση μελέτης».*
- *Σύμφωνα με το **άρθρο 103 του Ν. 4412/2016**, όπως ισχύει: «Πέραν των οριζόμενων στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 79, περί Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, και στο άρθρο 93, περί περιεχομένου φακέλου «Δικαιολογητικά συμμετοχής», ισχύουν και τα ακόλουθα: **1. Μετά από την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 2690/1999 (Α' 74), όλων των δικαιολογητικών του άρθρου 80, όπως καθορίζονται ειδικότερα στα έγγραφα της σύμβασης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73, περί λόγων αποκλεισμού, και 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των άρθρων 75 έως 78. Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται στην αναθέτουσα αρχή μέσω του ΕΣΗΔΗΣ. 2.** Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα, ή να παράσχει διευκρινήσεις με την έννοια του άρθρου 102, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν. Αν ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει αίτημα προς την αναθέτουσα αρχή για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα του προηγούμενου εδαφίου και εντός της προθεσμίας της πρόσκλησης της παρ. 1. Το παρόν εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ'*

εφαρμογή του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας. ***3.*** *Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, που είχε προσκομισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 72, περί εγγυήσεων, εφόσον είχε προσκομισθεί, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει των ειδικότερων κριτηρίων ανάθεσης, όπως είχαν οριστεί στα έγγραφα της σύμβασης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.* ***4.*** *Αν ο προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλλει στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, που είχε προσκομισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 72, εφόσον είχε προσκομισθεί, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει των ειδικότερων κριτηρίων ανάθεσης, όπως είχαν οριστεί στα έγγραφα της σύμβασης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, η διαδικασία ματαιώνεται.* ***5.*** *Αν από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με την παρ. 1 και τα άρθρα 75, περί κριτηρίων επιλογής, 76, περί κριτηρίων επιλογής σε διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου και 77, περί κριτηρίων επιλογής σε διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και, με την επιφύλαξη του άρθρου 104, περί χρόνου συνδρομής όρων συμμετοχής και οψιγενών μεταβολών, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, σύμφωνα με το άρθρο 72, περί εγγυήσεων, εφόσον είχε προσκομισθεί, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει των ειδικότερων κριτηρίων ανάθεσης, όπως είχαν οριστεί στα έγγραφα της σύμβασης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με τα άρθρα 75, 76 και 77, η διαδικασία ματαιώνεται.* ***6.*** *Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2, και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας κατά τις παραγράφους 3, 4 ή 5 είτε κατακύρωσης της σύμβασης. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των*

παραπάνω δικαιολογητικών, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105. ***7.*** *Όσοι δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης και στις διατάξεις του παρόντος».*

- *Σύμφωνα με την* ***παρ. 4 του άρθρου 690 του Ν. 5314/2026****: «****4. Στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας εμπίπτουν, επίσης, οι ακόλουθες κατηγορίες εκτελεστών διοικητικών πράξεων των φορέων των παρ. 1 και 2, οι οποίοι αποτελούν αναθέτουσες αρχές ή αναθέτοντες φορείς κατά την έννοια των περ. 1, 3 και 4 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 (Α' 147), περί ορισμών, εφόσον αφορούν:*** ***α)*** *Στην ανάθεση συμβάσεων μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών,* ***παροχής γενικών*** *και κοινωνικών* ***υπηρεσιών*** *και προμήθειας αγαθών,* ***η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, χωρίς Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α****...».*
- *Με την* ***υπ' αριθμ. 61/2026 Απόφαση της Δ.Ε. (ΑΔΑ: 93Ω5ΩΛΨ-ΧΛ5)****, συγκροτήθηκε Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών Προμηθειών και Γενικών Υπηρεσιών έτους 2026 και ορίστηκαν τα μέλη της.*
- ***Με την υπ' αριθμ. 52/2026 Απόφαση (ΑΔΑ: 62ΣΧΩΛΨ-ΣΒ4), η Δ.Ε.:***
  1. ***Αποδέχθηκε την Τεχνική Έκθεση – Μελέτη με τίτλο «Δημιουργία περιμετρικής-ών ζώνης/-ών μέσου πλάτους 10 μέτρων πέριξ οικισμού/-ών εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών στον Δήμο Κυθήρων – αρμοδιότητας Δασαρχείου Πειραιά», συνολικού προϋπολογισμού 67.308,69€ χωρίς ΦΠΑ ή 83.462,77€ με ΦΠΑ, η οποία έλαβε την υπ' αριθμ. πρωτ. 187354/16.5.2025 έγκριση από το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά (ΑΔΑ: Ψ34Ν4653Π8-ΣΡΕ).***
  2. ***Ενέκρινε τις τεχνικές προδιαγραφές της ως άνω Τεχνικής Έκθεσης – Μελέτης.***
  3. ***Ενέκρινε τη διεξαγωγή ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών του Δήμου Κυθήρων».***
  4. ***Κατάρτισε τους όρους της διακήρυξης σύμφωνα με το σχέδιο διακήρυξης διαγωνισμού.***
- *Σε εκτέλεση της ανωτέρω Απόφασης, δημοσιεύθηκε στη συνέχεια η* ***υπ' αριθμ. πρωτ. 1823/8.5.2026 διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 26PROC018978973 2026-05-08)****.*
- *Με την* ***υπ' αριθμ. 60/2026 Απόφαση της Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ε51ΩΩΛΨ-ΜΥ4)****, συγκροτήθηκε γνωμοδοτικό όργανο (τριμελής επιτροπή) διενέργειας διαγωνισμού και ορίστηκαν τα μέλη του.*
- ***Έχοντας υπόψη τη διακήρυξη του διαγωνισμού, η Επιτροπή προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και τον έλεγχο των (υπο) φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του (υπο) φακέλου «Οικονομική Προσφορά» και συνέταξε το Πρακτικό Ι, το οποίο αναφέρει:***

  «Στον Πειραιά, την 12η Ιουνίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς & Νήσων, Αιγάλεω 5 & Κάστορος, συνήλθε σε ανοικτή συνεδρίαση μετά από πρόσκληση του Προέδρου, η Επιτροπή διενέργειας, ***εφ' εξής Επιτροπή Διαγωνισμού****, του εν θέματι διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 60/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: Ε51ΩΩΛΨ-ΜΥ4) και αποτελείται από τους:*

*1. **Ταβουλάρη Νικόλαο**, Γεωλόγο – Γεωτεχνικό Π.Ε., υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως Πρόεδρο,*
*2. **Αλβέρτη Μαρούλα**, Αρχιτέκτων Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, ως τακτικό μέλος,*
*3. **Διαμαντάκη Μιχαήλ**, Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε., υπάλληλο του Δήμου Κυθήρων, ως τακτικό μέλος*
*με σκοπό την ηλεκτρονική αποσφράγιση και τον έλεγχο των (υπο) φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του (υπο) φακέλου «Οικονομική Προσφορά» του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο: **«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΥΘΗΡΩΝ - ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ»**, λαμβάνοντας υπόψη τη Διακήρυξη και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον συγκεκριμένο διαγωνισμό.*
*Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (στο εξής σύστημα), έλαβε αύξοντα αριθμό (α/α) συστήματος τον αριθμό **220500**, δημοσιεύθηκε νομίμως και η υπ' αριθ. πρωτ. 1823/08.05.2026 Διακήρυξη αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 26PROC018978973 2026-05-08.*
*Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, σύμφωνα με τη Διακήρυξη, ήταν η **05/06/2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα 15:00 μ.μ., ενώ η ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» ορίσθηκε να διεξαχθεί την **12/06/2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα 10:00 π.μ.*
*Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής, ο οποίος είναι εγγεγραμμένος χρήστης στο σύστημα, συνδέθηκε με τα διαπιστευτήριά του (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης), επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό με α/α **220500** και διαπίστωσε αφ' ενός ότι ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι οι παρακάτω οικονομικοί φορείς είχαν υποβάλει εμπρόθεσμα προσφορές, όπως φαίνεται στον παρακάτω Πίνακα 1, που αναρτήθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ.*

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Ημ/νία Δημιουργίας: 12/06/2026 12:54:28
Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 220500
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΥΘΗΡΩΝ-ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ	29/05/2026 12:44:34
2	ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ	01/06/2026 14:42:47
3	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Β. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	04/06/2026 11:59:18

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
B41040D8CC433C0CDF30E3F5134CDCCF

Η Επιτροπή επισημαίνει ότι μέχρι αυτό το στάδιο της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών. Στη συνέχεια για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών ο Πρόεδρος και ένα μέλος της Επιτροπής καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης). Μετά την ανωτέρω διαδικασία αποσφραγίστηκαν οι ηλεκτρονικές προσφορές και συγκεκριμένα οι (υπό)φάκελοι με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», με αποτέλεσμα να είναι δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενό τους, ενώ αμέσως μετά με την ίδια διαδικασία αποσφραγίστηκαν και οι (υπό)φάκελοι με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».
Η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατ' αρχήν, έλεγξε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5 περ. β) του άρθρου 3 της διακήρυξης, Πραγματοποιήθηκε ο απαιτούμενος έλεγχος των εγγυήσεων συμμετοχής των διαγωνιζομένων οικονομικών φορέων και διαπιστώθηκε ότι είναι έγκυρες και σύμφωνες με τη διακήρυξη.
Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο εγκυρότητας των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, και τυπώθηκαν οι αντίστοιχες βεβαιώσεις εγκυρότητας αυτών.
Στη συνέχεια προχώρησε σε έλεγχο ομαλότητας των οικονομικών προσφορών και παράχθηκαν τα αντίστοιχα ψηφιακά αρχεία μέσω του υποσυστήματος [λαμβάνοντας υπόψη τους παρακάτω αναφερόμενους μοναδικούς αύξοντες αριθμούς (α/α) του Πίνακα 2], σύμφωνα με τα οποίο οι οικονομικές προσφορές βρέθηκαν ομαλές. Ακολούθως, προχώρησε, κατά σειρά μειοδοσίας (βλέπε Πίνακα 2) στην διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24.2 της παρούσας και οικονομικών προσφορών των τριών (αποδεκτών) διαγωνιζόμενων.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΣΤΟ ΕΣΗΔΗΣ

12/06/2026
Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 220500
Τίτλος Έργου/Μελέτης: Ενίσχυση πυροπροστασίας στο Δήμο Κυθήρων - Πράσινο Ταμείο

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	367324	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ	32,00 %
2	367301	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Β. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	18,09 %
3	368562	ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ	1,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
D290127F969929E47509F2F2B8230B10

Διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέα «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ» με βάση τη σειρά μειοδοσίας, κατέθεσε προσφορά με μέση τεκμαρτή έκπτωση επί του συνόλου της προεκτιμώμενης αμοιβής ίση με 32,00%, η οποία εμφανίζει απόκλιση άνω των δέκα (10) μονάδων από το μέσο όρο (17,03%) του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών (3) προσφορών που υποβλήθηκαν για τον εν λόγω διαγωνισμό.

Για αυτό τον λόγο, η Επιτροπή Διαγωνισμού, όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 4 της διακήρυξης του έργου, απέστειλε μήνυμα στις 12 Ιουνίου 2026 μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» στην Αναθέτουσα Αρχή να ενημερώσει τον ως άνω οικονομικό φορέα να αιτιολογήσει την τιμή και το κόστος που πρότεινε στην προσφορά του. Πράγματι, η Αναθέτουσα Αρχή με το υπ' αριθμ. 2664/12-06-2026 έγγραφο της, απέστειλε πρόσκληση αιτιολόγησης ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς προς τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ».
Ο εν λόγω οικονομικός φορέας εντός της προβλεπόμενης από την διακήρυξη αποκλειστικής προθεσμίας των είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης, υπέβαλε (στις 29-06-2026) σχετικά έγγραφα αιτιολόγησης μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος.
Η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε εκ νέου στις 08-07-2026, προκειμένου να εξετάσει τα υποβληθέντα στοιχεία του οικονομικού φορέα. Αφού μελετήθηκαν και αξιολογήθηκαν όλα τα στοιχεία που προσκομίστηκαν, η Επιτροπή έκανε ομόφωνα δεκτή την αιτιολόγηση της προσφοράς.
Κατόπιν των ανωτέρω, και βάσει του ότι ο εν λόγω διαγωνισμός διεξάγεται με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού Πρακτικού Ι.
Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία ***«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ»*** *πληροί τους όρους της Διακήρυξης, και ως εκ τούτου κηρύσσεται προσωρινός μειοδότης με μέση έκπτωση 32,00%, και ποσού ίσου με σαράντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ εύρω και δύο λεπτών (****46.488,02 €****) πλέον ΦΠΑ 24%, προσφέροντας την χαμηλότερη τιμή και καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής.*
Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή ομόφωνα:
Εισηγείται
1. Την έγκριση του παρόντος Πρακτικού Ι του διαγωνισμού του έργου με τίτλο: ***«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΥΘΗΡΩΝ - ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ»****, εκτιμώμενης αξίας 67.308,69 Ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%).*
*2. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «****ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ****» ως προσωρινού μειοδότη, ο οποίος προσέφερε έκπτωση 32,00% και ποσού ίσου με σαράντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ εύρω και δύο λεπτών (****46.488,02 €****) πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή και καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό σύμφωνα με την Διακήρυξη και κατά τον νόμο οριζόμενα, ο οποίος θα προσκληθεί από την Αναθέτουσα Αρχή να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού μειοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης.*
Το παρόν Πρακτικό Ι υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής και θα αποσταλεί ως εσωτερικό μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» στην Αναθέτουσα Αρχή προς λήψη απόφασης επικύρωσής του.
ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 08/07/2026
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ*...».*

Λαμβάνοντας υπ' όψη τις ανωτέρω διατάξεις και στοιχεία που μνημονεύονται στην εισήγηση, καλείται η Δημοτική Επιτροπή όπως:

1. ***Εγκρίνει το από 8.7.2026 Πρακτικό Ι της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου «Ενίσχυση πυροπροστασίας στον Δήμο Κυθήρων», προϋπολογισμού μελέτης 67.308,69 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%).***
2. ***Αναδείξει τον οικονομικό φορέα «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ» ως προσωρινό ανάδοχο, ο οποίος προσέφερε έκπτωση 32,00% και ποσό ίσο με σαράντα έξι χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα οκτώ εύρω και δύο λεπτών (46.488,02 €) πλέον ΦΠΑ 24%, ή 57.645,14€ με ΦΠΑ 24%, ήτοι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή και καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό σύμφωνα με την Διακήρυξη και κατά τον νόμο οριζόμενα.***
3. ***Καλέσει τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού μειοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης.***

Αφού ολοκληρώθηκε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών, ο Πρόεδρος κάλεσε τα παρευρισκόμενα μέλη να ψηφίσουν και η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπ' όψη της την εισήγηση του θέματος και τις αναφερόμενες σε αυτήν διατάξεις και λοιπά στοιχεία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Εγκρίνει το από 8.7.2026 Πρακτικό Ι της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου «Ενίσχυση πυροπροστασίας στον Δήμο Κυθήρων», προϋπολογισμού μελέτης 67.308,69 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%).**
2. **Αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ» ως προσωρινό ανάδοχο, ο οποίος προσέφερε έκπτωση 32,00% και ποσό ίσο με σαράντα έξι χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα οκτώ εύρω και δύο λεπτών (46.488,02 €) πλέον ΦΠΑ 24%, ή 57.645,14€ με ΦΠΑ 24%, ήτοι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή και καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό σύμφωνα με την Διακήρυξη και κατά τον νόμο οριζόμενα.**
3. **Καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού μειοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης.**

Η πρόταση του Προέδρου συγκέντρωσε **τέσσερεις (4) ψήφους σε σύνολο τεσσάρων (4) έγκυρων ψήφων**.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **85/2026**.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Χαρχαλάκης Ευστράτιος	**Τα μέλη** Καλλίγερος Δημήτριος Κομηνός Γεώργιος Σουρής Ζαχαρίας
Ο γραμματέας Πρωτοψάλτης Παναγιώτης	